



Prijslijst



LAAT JE OMRINGEN DOOR KARAKTER

Exclusief wonen in parkachtige grandeur

Kavel	Type app.	Verdieping	GBO	GBO overdekte buitenruimte	GBO NIET overdekte buitenruimte	Berging buiten de woning	Privé-parkeerplaats *	Separate Fietsen-berging	Koopprijs v.o.n.
01	Laurus	Begane grond	177,8 m ²	28,7 m ²	30,1 m ²	7,7 m ²	2	1	€ 1.200.000
02	Laurus	Begane grond	177,7 m ²	28,7 m ²	23,0 m ²	6,7 m ²	2	1	€ 1.200.000
03	Hedera	Eerste verdieping	192,0 m ²	28,7 m ²	-	6,7 m ²	2	1	€ 1.220.000
04	Hedera	Eerste verdieping	175,6 m ²	28,7 m ²	-	8,4 m ²	2	1	€ 1.110.000
05	Lilium	Tweede verdieping	191,9 m ²	28,7 m ²	-	8,4 m ²	2	1	€ 1.225.000
06	Lilium	Tweede verdieping	175,5 m ²	28,7 m ²	-	8,0 m ²	2	1	€ 1.110.000
07	Tilia	Derde verdieping	158,6 m ²	29,5 m ²	6,4 m ²	8,6 m ²	2	1	€ 1.065.000
08	Tilia	Derde verdieping	141,0 m ²	29,5 m ²	6,4 m ²	8,6 m ²	2	1	€ 975.000

PRIVÉ-PARKEERPLAATS

- Appartementen 01 t/m 04 hebben elk 2 parkeerplaatsen in de ondergrondse parkeergarage.
- Appartementen 05 t/m 08 hebben elk 1 parkeerplaats in de ondergrondse parkeergarage en 1 onder de carport.

UITGANGSPUNTEN

- * Particuliere verkoop
- * Binnenwanden geschikt voor sauswerk
- * Cementdekvloer

DISCLAIMER

De koopsommen (vrij-op-naam) zijn inclusief: -Makelaarskosten, notaris- en kadastrale kosten, grondkosten, bouwkosten, ontwikkelings- en adviseurskosten, aansluitkosten nutsvoorzieningen, legeskosten, prijsstijgingen tijdens de bouw, kosten garantiecertificaat Woningborg. De koopsommen (vrij-op-naam) zijn inclusief - 21% BTW, wijzigingen in belastingtarieven zullen worden doorberekend.

De koopsommen (vrij-op-naam) zijn exclusief:

- Financieringskosten en/of rentekosten die conform de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening worden gebracht.
- De kosten ten behoeve van aanleg bedrading telefoon en data vanaf meterkast naar aansluitpunten. Prijslijst is geldig tot en met 1 juli 2026.

VERKOOP



Stationsplein 1, 5061 HG Oisterwijk,
T: 013-5210222
E: info@lelieveldmakelaardij.nl
W: www.lelieveldmakelaardij.nl

ONTWIKKELING



E: info@antristvastgoed.nl
W: www.antristvastgoed.nl

BOUWBEDRIJF



E: info@burgtbouw.nl
W: www.burgtbouw.nl

ARCHITECT



E: info@margry-arts.nl
W: www.margry-arts.nl